

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE 5.LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE 20 A 60 M2 TRAMITE X SERVICIO:								
DESCRIPCIÓN:								
5 PERMISO DE CONSTRUCCIÓN								
FUNDAMENTO LEGAL:	DESARRO DEL COI	dllo urbano d digo administr	e malinalco; ativo del es	REGLAMENTO DEL	LIBRO QUINTO E ; LIBRO DIECIOCH	HA 14 DE ABRIL DE 2016; PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL; PLAN DE DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; LIBRO QUINTO HO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; CODIGO		
DOCUMENTO A OBTENER:	LICENCIA	AS			VIGENCIA: UN AÑO			
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI NO	DIRECCIÓN WE	B N) APLICA				
CASOS EN LOS QUE EL TRAMITE	TRÁMITE DEBE REALIZARSE: CUANDO SE INICIE UNA CONSTRUCCIÓN O SE HAGA UNA AMPLIACIÓN O MODIFICACIÓN.							
REQUISITOS: FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:								
PERSONAS FÍSICAS								
1. LLENAR EL FORMATO UNICO DE SOLICITUD 2. ESCRITURA PÚBLICA, RESOLUCIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA (INSCRITA EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL IRREM), CESIÓN DE DERECHOS, CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA. 3. CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL 4. LICENCIA DE USO DE SUELO 5. RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL VIGENTE 6. PLANOS ARQUITECTONICOS, EN CASO DE AFECTAR ELEMENTOS ESTRUCTURALES, PRESENTAR PLANOS ARQUITECTONICOS Y ESTRUCTURALES, FIRMADOS POR PERITO RESPONSABLE DE OBRA. 7. CROQUIS DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN CON LAS MEDIDAS 8. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO 9. CARTA PODER ORIGINAL PARA EL GESTOR Y COPIA DE LAS 4 INES. 10. OFICIO DE AUTORIZACIÓN DEL INAH EN ELPRIMER				ORIGINAL	COPIA(S) SI	ACTA DE TRANSFERENCIA PUBLICADA EN GACETA DE GOBIERNO DE FECHA 14 DE ABRIL DE 2016; PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL; PLAN DE DESARROLLO URBANO DE MALINALCO; REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO; LIBRO DIECIOCHO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; CODIGO FINANCIERO ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS; BANDO MUNICIPAL		
CUADRO PERSONAS MORALES								
2. ESCRIT ADMIN FUNCIC CONTT 3. CONST 4. RECIBC 5. PLANO 6. EN CAS PRESEN ESTRUC DE OBF 7. IDENTI 8. ACTA (ACTA (A	URA PÚBLICA ISTRATIVA (II STRATIVA (II STA RESTRA AATO PRIVAD AATO PRIVAD AATO PRIVAD O DE IMPUEST S ARQUITECT SO DE AFECT. ITTAR PLANOS CTURALES, FIF RA, FICACIÓN DE CONSTITUTIV PODER ORIC IES. ILA DE CONSTI	O UNICO DE SOLICI A RESOLUCIÓN JUDIO A RESOLUCIÓN JUDIO A RESOLUCIÓN JUDIO LINETI LI DEL IFREM, CESIÓ DO DE COMPRAVENT LINEAMIENTO Y NUN O PREDIAL VIGENTE FONICOS AR ELEMENTOS ESTR ARQUITECTONICO RMADOS POR PERITO EL PROPIETARIO YA Y PODER NOTARI GINAL PARA EL GESTO TRUCCIÓN ANTERIC ZACIÓN INAH	CIAL O TUTO DE LA N DE DERECHOS, 'A. AIERO OFICIAL UCTURALES, S Y O RESPONSABLE AL O PODER DR Y COPIA DE	ORIGINAL	COPIA(S) SI I	ACTA DE TRANSFERENCIA PUBLICADA EN GACETA DE GOBIERNO DE FECHA 14 DE ABRIL DE 2016; PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL; PLAN DE DESARROLLO URBANO DE MALINALCO; REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; UBRO DIECIOCHO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; CODIGO FINANCIERO ESTADO DE MÉXICO; Y MUNICIPIOS; BANDO MUNICIPAL		
INSTITUCIONES PÚBLICAS								
I. LLENAR EL FORMATO UNICO DE SOLICITUD ESCRITURA PÚBLICA RESOLUCIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA (INSCRITA EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL IFREM), CESIÓN DE DERECHOS, CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA. CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL VICEBITE PLANOS ARQUITECTONICOS EN CASO DE AFECTAR ELEMENTOS ESTRUCTURALES, PRESENTAR PLANOS ARQUITECTONICOS Y ESTRUCTURALES, FIRMADOS POR PERITO RESPONSABLE DE OBRA. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO ACTA CONSTITUTIVA Y PODER NOTARIAL O PODER SIMPLE CARTA PODER ORIGINAL PARA EL GESTOR Y COPIA DE LAS 4 INES. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR LOFICIO DE AUTORIZACIÓN INAH DOTROS OTROS				ORIGINAL	COPIA(S) SI I	ACTA DE TRANSFERENCIA PUBLICADA EN GACETA DE GOBIERNO DE FECHA 14 DE ABRIL DE 2016; PLAN DE DESARROLLO UNUNCIPAL; PLAN DE DESARROLLO URBANO DE MALINALCO; REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; LIBRO DIECIOCHO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; CODIGO FINANCIERO ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS; BANDO MUNICIPAL ARTICULO 23 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS VIGENTE.		
OTROS					T			
NA .				ORIGINAL	COPIA(S)			
DURACIÓN DEL TRÀMITE INMEDIATAMENTE					TIEMPO DE RESPUES	08 DÍAS HABILES		
VIGENCIA	UN AÑO							
COSTO:	DEPENDE LA TIPOLOGIA DE CONSTRUCCIÓN, Y LOS MET				ROS MENORES DE 60 M2.			
FORMA DE PAGO: EFECTIVO X			TARJETA DE CE	TARJETA DE CRÉDITO TARJETA DE DÉBITO EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) X				
DÓNDE PODRÁ PAGARSE: TESORERIA MUNICIPAL								
OTRAS ALTERNATIVAS: CUENTA BANCARIA								
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	NATURALEZA Y FUNDAMENTO LEGAL DEL TRÁMITE; MARCO LEGAL Y NORMATIVO.							